

TRA

DEMOGREEN SRL	
NOME AZIENDA	DEMOGREEN SRL
P.IVA	07885820964
CON SEDE IN	Via Petrarca n. 13 - 20123 Milano - ITALY
NELLA PERSONA DEL RAPPRESENTANTE LEGALE	Cesare Cipolla

E

ESPOSITORE	
NOME AZIENDA	
INDIRIZZO	
P.IVA	
CODICE FISCALE	
CON SEDE IN	
NELLA PERSONA DEL RAPPRESENTANTE LEGALE	
TELEFONO REFERENTE	

SAN DONATO MILANESE (MI) - PARCO DEI CONIGLI

SI STIPULA CHE

Art. 1 Obblighi di DEMOGREEN SRL

Con il suddetto contratto DEMOGREEN SRL si impegna a dare e favorire la visibilità all'Espositore pubblicizzandone il marchio attraverso il richiamo della ragione sociale in tutte le forme di comunicazione messe in atto per promuovere il progetto (conferenze e comunicati stampa, riprese video dell'evento, programmi della manifestazione, locandine, volantini, newsletter, portale web, etc.).

Ovvero, la comunicazione sarà affidata ai canali Facebook, YouTube e Instagram riconducibili all'evento, ai media partner coinvolti nell'evento, e alle altre associazioni patrocinanti l'evento.

Ogni Espositore dovrà condividere il programma dell'evento e le locandine sulle proprie pagine social e aziendali.

All' Espositore vengono offerte le seguenti possibilità espositive:

Solo area espositiva in multipli da 50 mq.

Oltre all'area espositiva, area dimostrativa a partire da 500 mq.

Servizi aggiuntivi come pagoda da diverse metrature con o senza pavimento, allacci idraulici o elettrici, fornitura di sedie e tavoli, utilizzo di mezzi per il carico e scarico del materiale espositivo.

Le tre opzioni:

- **Contributo promozione Web + Area espositiva + Area dimostrativa**
- **Contributo promozione Web + Area espositiva + Servizi**
- **Contributo promozione Web + Area espositiva + Area dimostrativa + Servizi**

*Sotto le tabelle con le specifiche



TABELLA CONTRIBUTO PROMOZIONE WEB
<p>Gestione della piattaforma Demogreen Service per la centralizzazione degli espositori, rivenditori al fine di meglio promuovere l'evento fisico con contributi digitali. La piattaforma sarà accessibile grazie a delle credenziali dedicate e fornirà un sistema di gestione dei contenuti attraverso il proprio pannello di backend.</p>
<p>Canone annuale di €. 500,00 comprende:</p>
<ul style="list-style-type: none"> - Pagina web su demogreenservice.it dedicata al proprio marchio. (composizione pagina: info aziendali – servizi - articolo in primo piano – ultimi articoli – blog – video e gallery)
<ul style="list-style-type: none"> - Invio alla mailing list di demogreen.it di N° 3 mail informative riguardanti esclusivamente l'espositore. (la mail riporterà gli ultimi articoli pubblicati ed eventuale materiale fornito direttamente dall'espositore)
<ul style="list-style-type: none"> - N° 3 contenuti multimediali da caricare sul sito demogreen.it e condividere sui canali social dedicati. (i contenuti saranno visibili solo dopo la registrazione al sito demogreen.it)
<p>* Ogni espositore avrà a disposizione un numero illimitato di coupon per promuovere i propri rivenditori.</p>
<p>*TUTTI I PREZZI SI INTENDONO IVA ESCLUSA</p>



Art. 2 Obblighi dell'Espositore

A fronte di detta visibilità l'Espositore si impegna a versare la somma di:

TABELLA AREA ESPOSITIVA		
Spazio espositivo		Mq
<input type="checkbox"/>	€. 2.600,00	50
<input type="checkbox"/>	€. 2.990,00	100
<input type="checkbox"/>	€. 3.250,00	150

Co-espositori	
1	+ 50%
Da 2 in su	+ 25%

*TUTTI I PREZZI SI INTENDONO IVA ESCLUSA

*All'area espositiva si può aggiungere quella dimostrativa

TABELLA AREA DIMOSTRATIVA	
Spazio dimostrativo	Mq
<input type="checkbox"/>	€. 1.300,00
<input type="checkbox"/>	€. 2.210,00
<input type="checkbox"/>	€. 2.860,00
<input type="checkbox"/>	€. 3.250,00
<input type="checkbox"/>	Accordi da prendere in fase di contratto

500mq
1000mq
Fino a 2000mq
Fino a 3000mq
Oltre i 3000mq

*TUTTI I PREZZI SI INTENDONO IVA ESCLUSA

*All'area espositiva si possono aggiungere i seguenti servizi

TABELLA SERVIZI		
Tipologia	Prezzi	
<input type="checkbox"/>	Corrente (solo per chi prende la pagoda)	€. 250,00 fino a 2kw (oltre è da concordare)
<input type="checkbox"/>	Attacco acqua	€. 100,00
<input type="checkbox"/>	Muletto carico/scarico	€. 150,00
<input type="checkbox"/>	Materiali prove dimostrative	€. 150,00
<input type="checkbox"/>	Pagoda 5x5 Con pavimento	€. 650,00 (con 1 tavolo + 2 sedie) Sedia aggiuntiva €. 5.00 Tavolo aggiuntivo €. 10.00
<input type="checkbox"/>	Coperture 10x10 o oltre	da concordare
*TUTTI I PREZZI SI INTENDONO IVA ESCLUSA		

*PRENOTAZIONE

Nel caso di richiesta dello stesso spazio, il criterio di assegnazione sarà temporale. La precedenza sarà data all'espositore che ha depositato per primo il contratto.

*PRELAZIONE

Per le edizioni future di Demo la stessa area sarà concessa in prelazione all'espositore con diritto fino al 27/02/2024.

DEMOGREEN SRL ha diritto di risolvere il contratto in qualsiasi momento, in caso di inadempimento delle prestazioni, con preavviso di gg. 3 a mezzo PEC, con conseguente rimozione del nome dell'Espositore da tutto il materiale, a cura di DEMOGREEN SRL ed a spese dell'Espositore.

Art. 3 Risoluzione del contratto

Disciplina del recesso

Art. 3.1

L'Espositore avrà facoltà in qualsiasi momento di recedere dal contratto a mezzo PEC: **mcgiardinisrl@pec.it** pur tenendo indenne DEMOGREEN SRL dalle spese e dai mancati guadagni sulla base delle seguenti specifiche pattuizioni:

Art. 3.1.1

Nel caso in cui l'Espositore receda dal contratto almeno 3 mesi prima della data di inizio dell'evento sarà comunque tenuto al pagamento del solo contributo web [€. 500,00].

Art. 3.1.2

Nel caso in cui l'Espositore receda dal contratto almeno 1 mese prima della data di inizio dell'evento sarà comunque tenuto al pagamento del 30% del prezzo pattuito oltre al contributo web [€. 500,00].

Art. 3.1.3

Nel caso in cui l'Espositore receda dal contratto almeno 15 giorni lavorativi prima della data di inizio dell'evento sarà comunque tenuto al pagamento del 50% del prezzo pattuito oltre al contributo web [€. 500,00].

Art. 3.1.4

Nel caso in cui l'Espositore receda dal contratto almeno 7 giorni lavorativi prima della data di inizio dell'evento è comunque tenuto al pagamento del 100% del prezzo pattuito oltre al contributo web [€. 500,00].

Art. 3.2

Fermo quanto sopra l'Espositore sarà altresì tenuto in ogni caso al pagamento integrale di tutte le spese già sostenute da DEMOGREEN SRL alla data del recesso [corrente, acqua, muletto, pagode...]

Art. 3.3

La comunicazione con la quale l'Espositore trasmetta l'annullamento dell'evento, anche per motivi indipendenti dalla volontà di quest'ultimo, sarà in ogni caso intesa come esercizio del recesso disciplinato dal presente articolo.

Art. 3.4

DEMOGREEN SRL avrà facoltà di recedere dal contratto in qualsiasi momento a mezzo PEC: **mcgiardinisrl@pec.it** che dovrà pervenire all'Espositore almeno 15 giorni prima dell'inizio dell'attività senza ulteriore addebito tra le parti.

Decorso tale termine DEMOGREEN SRL, oltre alla restituzione delle somme eventualmente già percepite, sarà tenuto ad indennizzare l'Espositore dei costi e dei danni eventualmente subiti, che le parti convengono comunque di limitare in un importo massimo complessivo pari al 10% del prezzo delle prestazioni contestate, senza alcun ulteriore addebito tra le parti.

Art. 3.6

In caso di mancato pagamento da parte dell'Espositore dei corrispettivi alle scadenze convenute per importo superiore al 15% del prezzo pattuito, DEMOGREEN SRL potrà recedere dal contratto con effetto immediato a mezzo PEC: **mcgiardinisrl@pec.it** trattenendo le somme ricevute sino a tale data senza ulteriore addebito tra le parti.

Art. 3.7

In caso di sospensione dell'evento per cause indipendenti dalle parti (DPCM), naturali o calamitose e/o crisi di mercato almeno 3 mesi prima dell'evento nulla sarà trattenuto a DEMOGREEN SRL fatta eccezione del contributo Web pari a [€. 500,00].

Art. 3.7.1

In caso di sospensione dell'evento per cause indipendenti dalle parti (DPCM) almeno 1 mese prima dell'evento all'Espositore sarà trattenuto il 30% del dovuto oltre al contributo Web, come rimborso per eventuali spese già sostenute per l'organizzazione.

Art. 4 Limiti di responsabilità

La stipula del presente contratto è tassativamente limitata all'esposizione ed esclude in modo totale qualsiasi altro rapporto di società, associazione, cointeressenza, corresponsabilità fra DEMOGREEN SRL ed Espositore, di modo che nessuno dei due soggetti potrà mai essere ritenuto responsabile delle obbligazioni assunte dall'altro.

Art. 5 Vigilanza e copertura

Art. 5.1 Obbligo di vigilanza

Durante l'orario di apertura dei padiglioni l'espositore dovrà vigilare il proprio stand direttamente o attraverso il proprio personale. **DEMOGREEN SRL pur provvedendo dal 27/09/2023 al 30/09/2023 mattina, ad un servizio generale di vigilanza diurna e notturna all'interno del quartiere fieristico**, è esonerato da ogni e qualsiasi responsabilità in ordine a furto e/o danni delle merci esposte nei posteggi o, comunque giacenti nel quartiere fieristico, che dovessero verificarsi a scapito dell'Espositore.

Art. 5.2 Responsabilità Civile verso Terzi

DEMOGREEN SRL, nell'interesse degli Espositori, provvede direttamente all'assicurazione di responsabilità civile per gli eventuali danni arrecati ai terzi dalle merci e materiali di allestimento o di proprietà dei citati Espositori, sino alla concorrenza di € 10.000.000,00 per ciascun sinistro con il limite di € 10.000.000,00 per ciascuna persona danneggiata e € 10.000.000,00 per danni a cose ed animali, qualunque sia il numero, anche se appartenenti a più persone. La copertura assicurativa prevede una franchigia fissa per ogni sinistro di € 1.500,00 = (millecinquecento). La già menzionata assicurazione R.C.T. non esclude la responsabilità dell'Espositore in ordine a danni di valore superiore ai limiti di garanzia concordati, per cui le ditte interessate ad una copertura di maggiore ampiezza sono tenute a segnalare a DEMOGREEN SRL l'eccedenza di massimale richiesto, con l'obbligo di versare il supplemento di premio, che verrà stabilito dalla Compagnia assicuratrice. Il mancato adempimento a quanto qui previsto produrrà ipso iure la risoluzione del contratto ai sensi e per gli effetti dell'art.1456 del C.C., con l'obbligo della ditta espositrice di liberare immediatamente il posteggio, corrispondendo l'intero canone dovuto e salvo il risarcimento di maggior danno. A tal fine l'Organizzatore potrà, in qualunque momento, chiedere alla ditta espositrice l'esibizione delle coperture assicurative che essa ha l'obbligo di stipulare. L'Espositore rinuncia ad ogni rivalsa verso tutti gli Espositori e DEMOGREEN SRL.

Art. 5.3 Coperture integrative

L'Espositore (per sé e per i propri collaboratori o incaricati) espressamente esonera DEMOGREEN SRL da ogni responsabilità per danni di qualsivoglia natura (a puro titolo esemplificativo e non limitativo: furto, incendio, eventi dolosi in genere, eventi naturali in genere, rotture, rovine) che per qualsiasi ragione dovessero verificarsi nello spazio espositivo assegnatogli, nel suo allestimento e disallestimento, e di quanto ivi si trova, ed assume a proprio carico la responsabilità degli eventuali danni causati anche a terzi dalla gestione dello spazio espositivo o da quanto immesso nello stesso, e non coperti nei termini e modi sopra indicati o attivati dall'Espositore stesso.

In ogni caso l'Espositore si obbliga ad inserire nelle coperture integrative la rinuncia dell'assicuratore ad ogni azione di rivalsa verso gli Espositori e DEMOGREEN SRL, ed in difetto dovrà tenerli sollevati da ogni azione che dovesse essere svolta nei loro riguardi. L'Espositore sarà responsabile anche verso DEMOGREEN SRL di tutti i danni diretti e indiretti che per qualsiasi causa siano attribuibili a lui od a personale per suo conto operante (ivi compresi i danni provocati dagli allestimenti o dagli impianti eseguiti in proprio o da terzi da lui incaricati, ancorché collaudati da DEMOGREEN SRL. Si raccomanda pertanto all'Espositore di stipulare opportuna polizza assicurativa a copertura dei sopracitati rischi. Nell'interesse dell'Espositore, DEMOGREEN SRL ha stipulato una convenzione con la Compagnia assicuratrice GENERALI ITALIA SPA - Agenzia MI 578.

Art. 6 Esclusiva

DEMOGREEN SRL si riserva di concludere altri contratti relativi all'evento anche nello stesso settore in cui opera l'Espositore.

Art. 7 Foro competente

Per qualsiasi controversia il foro competente è quello di Milano.

Art. 8 Allestimento - Pass - Parcheggi

I costi dell'area sono comprensivi di pass per gli accessi, per il parcheggio degli espositori e del personale i quali vi verranno inviati in formato digitale nei giorni precedenti la fiera. Non sono previste cauzioni per carico e scarico, l'allestimento potrà essere fatto dalla mattina precedente le giornate di fiera fino alla mattina stessa del primo giorno di fiera non oltre le ore 8:00. Per maggiore sicurezza, dovranno essere comunicati a info@demogreen.it preventivamente i nominativi degli allestitori sia in fase di allestimento che disallestimento.

Facendo richiesta è possibile iniziare ad allestire dal martedì precedente, **ma il servizio di vigilanza è previsto dal 27/09/2023 al 30/09/2023 mattina.**

L'Espositore si **impegna a non disallestire lo stand prima delle ore 16:00 del 29/09/2023**, previa una penale di €. 400,00.

8.1 Orari allestimento

Giorno precedente alla fiera: **Inizio ore 7:30 fino alle 20**

Giorno della fiera: **Inizio ore 7:00 fino alle 08:00**



Forme di pagamento e Tipologia di Esposizione

TIPOLOGIA ESPOSIZIONE	
BARRARE LA TIPOLOGIA ESPOSITIVA	<input type="checkbox"/> Contributo promozione Web + Area espositiva + Area dimostrativa
	<input type="checkbox"/> Contributo promozione Web + Area espositiva + Servizi
	<input type="checkbox"/> Contributo promozione Web + Area espositiva + Area dimostrativa + Servizi

PAGAMENTO		
ALLA FIRMA DEL CONTRATTO	30%	SCONTI
31 LUGLIO 2023	20%	
A 20 GG DALL'EVENTO	SALDO	<p>* 30% (soci Federunacoma che aderiscono entro 30gg dal contratto)</p> <p>* 20% (soci non Federunacoma che aderiscono entro 30gg dal contratto)</p>
*25% ulteriore da scontarsi da Demo Mediterraneo per chi parteciperà ad entrambe le Fiere		

BONIFICO BANCARIO	
INTESTATARIO	DEMOGREEN SRL
IBAN	IT61F0503433570000000003646

INDICARE IL CODICE UNIVOCO PER LA FATTURAZIONE O LA PEC	
CODICE UNIVOCO/PEC	
SI DESIDERA LA COPIA DI CORTESIA?	<input type="checkbox"/> barrare per SI
INDIRIZZO EMAIL	

Milano.

L'ESPOSITORE

DEMOGREEN SRL